

Planilha Orçamentaria

Obra: Reforma Administrativo (SAAE)
Local: Rua Perimetral Leste - Jardim Morumbi
 Santa Fé do Sul - SP
Data: 04/2022 - Versão CDHU 184

data: abril/22



Código CDHU	Item	Descrição	Uni.	Quant.	Valor Uni. Mão de Obra	VL Total Mão de Obra	Valor Uni. Material	Total Material	Total Geral
MURO DE FECHAMENTO									
	1.0	Infra-estrutura							
06.02.020	1.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala até 1,50 m	m³	18,38	43,56	800,63	-	-	800,63
06.11.040	1.2	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m³	11,76	13,55	159,35	-	-	159,35
09.01.020	1.3	Forma em madeira	m²	147,10	41,81	6.150,25	36,71	5.400,04	11.550,29
11.03.090	1.4	Concreto preparado no local, fck = 20,0 MPa	m³	7,94	87,12	691,73	327,71	2.602,02	3.293,75
11.16.040	1.5	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	7,94	122,40	971,86	-	-	971,86
10.01.040	1.6	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	524,74	1,87	981,27	9,8	5.142,46	6.123,73
14.01.020	1.7	Alvenaria de embasamento	m³	17,65	266,5	4.703,73	488,09	8.614,79	13.318,51
12.01.041	1.8	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	240,00	35,23	8.455,20	24,95	5.988,00	14.443,20
02.10.020	1.9	Locação	m²	676,66	4,18	2.828,44	8,97	6.069,64	8.898,08
						25.742,45		33.816,95	59.559,40
	2.0	Superestrutura							
10.01.040	2.1	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	1.191,60	1,87	2.228,29	9,8	11.677,68	13.905,97
11.03.090	2.2	Concreto preparado no local, fck = 20,0 MPa	m³	13,24	87,12	1.153,47	327,71	4.338,88	5.492,35
11.16.040	2.3	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	13,24	122,40	1.620,58	-	-	1.620,58
09.01.020	2.4	Forma em madeira	m²	66,00	41,81	2.759,46	36,71	2.422,86	5.182,32
14.04.210	2.5	Alvenaria de elevação bloco de Concreto de vedação 14x19x39 cm	m²	686,66	25,57	17.557,90	37,01	25.413,29	42.971,18
						25.319,69		43.852,71	69.172,40
	4.0	Pintura							
33.10.050	4.1	Látex acrílico antimfo em massa, inclusive preparo (externo)	m²	1.352,40	15,32	20.718,77	8,76	11.847,02	32.565,79
						20.718,77		11.847,02	32.565,79
		SUB TOTAL				71.780,91		89.516,68	161.297,59
REFORMA (PRELIO ADMINSITRATIVO)									
	5.0	Serviços Preliminares							
02.08.020	5.1	Placa da Obra	m²	6,00	66,65	399,90	554,43	3.326,58	3.726,48
03.03.040	5.2	Demolição de Reboco	m²	165,60	4,36	722,02	0,00	-	722,02
03.04.020	5.3	Retirada de Revestimento Cerâmico	m²	69,20	8,71	602,73	0,00	-	602,73
04.35.050	5.4	Retirada de aparelho de ar condicionado	unid	7,00	16,36	114,52	0	-	114,52
04.09.020	5.5	Retirada de Esquadrias Metálica	m²	17,88	22,51	402,48	0,00	-	402,48
04.09.140	5.6	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	unid	106,00	18,88	2.001,28	18,88	2.001,28	4.002,56
04.09.160	5.7	Retirada de entelamento metálico em geral	m²	676,66	3,06	2.070,58	0,00	-	2.070,58
						6.313,51		5.327,86	11.641,37
	6.0	Piso							
17.10.020	6.1	Piso em granilite moldado no local	m²	16,80	5,81	97,61	75,62	1.270,42	1.368,02
17.10.200	6.2	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	ml	17,20	2,9	49,88	37,4	643,28	693,16
17.40.010	6.3	Reparos em piso de granilite - estucamento e polimento	m²	100,80	0	-	37,74	3.804,19	3.804,19
						147,49		5.717,89	5.865,38
	7.0	Revestimento							
18.06.102	7.1	Revestimento com azulejos, assent.argamassa industrializada	m²	51,60	10,95	565,02	26,68	1.376,69	1.941,71
18.06.410	7.2	Rejuntamento azulejo	m²	51,60	7,31	377,20	2,10	108,36	485,56
17.02.120	7.3	Emboço comum	m²	51,60	9,34	481,94	7,57	390,61	872,56
						1.424,16		1.875,66	3.299,82
	8.0	Esquadrias/Portas/Janelas							

Obra: Reforma Administrativo (SAAE)
Local: Rua Perimetral Leste - Jardim Morumbi
 Santa Fé do Sul - SP
Data: 04/2022 - Versão CDHU 184



data: abril/22

Código CDHU	Item	Descrição	Uni.	Quant.	Valor Uni. Mão de Obra	VL Total Mão de Obra	Valor Uni. Material	Total Material	Total Geral
24.01.100	8.1	Caixilho em ferro tipo veneziana, sob medida	m²	10,00	20,42	204,20	543,02	5.430,20	5.634,40
26.02.060	8.2	Vidro temperado incolor de 10 mm (porta)	m²	4,20	0	-	301,49	1.266,26	1.266,26
26.02.040	8.3	Vidro temperado incolor de 8 mm (janela)	m²	3,00	0	-	243,32	729,96	729,96
28.20.600	8.4	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	unid	2,00	6,55	13,10	205,54	411,08	424,18
28.20.230	8.5	Dobradiça superior para porta de vidro temperado	unid	1,00	6,55	6,55	56,87	56,87	63,42
28.20.220	8.6	Dobradiça inferior para porta de vidro temperado	unid	1,00	6,55	6,55	96,82	96,82	103,37
19.01.064	8.7	Peitoril e/ou soleira em granito, esp. de 2 cm e largura de 21 cm até 30 cm	ml	5,00	19,91	99,55	139,47	697,35	796,90
						329,95		8.688,54	9.018,49
	9.0	Pintura							
33.10.010	9.1	Látex antimofo em massa, inclusive preparo (parede interna e teto)	m²	1.295,56	15,32	19.847,98	5,78	7.488,34	27.336,32
33.10.050	9.2	Látex acrílico antimofo em massa, inclusive preparo (externo)	m²	451,38	15,32	6.915,14	8,76	3.954,09	10.869,23
33.10.041	9.3	Esmalte em parede (barrado)	m²	235,50	15,32	3.607,86	10,57	2.489,24	6.097,10
33.10.041	9.4	Esmalte em ferro(esquadrias em ferro, portão e estrutura metálica)	m²	796,05	15,32	12.195,49	10,57	8.414,25	20.609,73
33.12.011	9.5	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	43,68	21,39	934,32	13,74	600,16	1.534,48
						43.500,78		22.946,07	66.446,85
	10.0	Cobertura							
16.12.020	10.1	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	m²	217,83	12,87	2.803,47	127,81	27.840,85	30.644,32
15.03.030	10.2	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	1.306,98	0	-	17,63	23.042,06	23.042,06
						2.803,47		50.882,91	53.686,38
	11.0	Serviços Complementares							
24.03.310	11.1	Retirada de Cobertura em telha de fibrocimento ondulada 6mm	m²	217,83	11,62	2.531,18	0	-	2.531,18
55.01.130	11.2	Limp.e lavagem de sup.revendida c/material cerâmico ou pastilhas hidrojat.	m²	180,78	4,30	777,35	6,23	1.126,26	1.903,61
24.02.280	11.3	Porta/portão de correr tela de aço galvanizado sob medida c/batente tubular	m²	22,00	61,20	1.346,40	461,59	10.154,98	11.501,38
						4.654,94		11.281,24	15.936,18
						Sub Total		101.392,31	165.894,46
		TOTAL				124.641,70		89.516,68	327.192,06
		BDI 23,04%				28.717,45		20.624,64	75.385,05
		TOTAL GERAL				153.359,15		110.141,32	402.577,11

ARIEL CASSIO MARQUES ERNANDES
 Engenheiro Civil - CREA 506404128-3
 Responsavel Tecnico